

COMITATO DI QUARTIERE DELLA "CONCA"
CITTÀ DI THIENE

VILLA THIENE - CORNAGLIA

Egr. Sig. Sindaco Dott. Giovanni Casarotto

Oggetto: Variante al Piano di lottizzazione "Cesco"- Osservazioni.

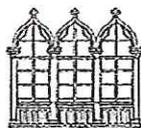
Il Comitato di Quartiere della Conca, dopo aver analizzato i documenti in nostre mani e in seguito agli incontri avuti ad ottobre e a dicembre con la Amministrazione Comunale, ritiene di poter contribuire alla elaborazione definitiva del piano trasmettendo le proprie osservazioni.

Unitamente a quanto già presentato in data 22 ottobre u.s., che qui alleghiamo come parte integrante delle nostre osservazioni, questi i nostri ulteriori suggerimenti:

-dall'Accordo di Pianificazione siglato in data 21 ottobre u.s., nella relazione tecnica 'Viabilità', è previsto che l'accesso alla nuova area commerciale avvenga dalla nuova strada lato est per i clienti e per un altro nuovo accesso a nord su via Val Cismon per le operazioni di carico e scarico. Sarebbe inoltre vengano mantenuti anche i due accessi, previsti nel piano esistente, nell'attuale via delle Betulle da destinarsi alla clientela e alle attività operative. Se così fosse si porterebbe il traffico commerciale direttamente in via delle Betulle con grave disturbo dei residenti. Si chiede pertanto che questi due accessi non vengano autorizzati come già peraltro discusso nel corso dell'incontro con i residenti del 03 dicembre, e confermatoci con documento di data 23 dicembre 2014. Unitamente al lato sud si richiede di preservare con la completa assenza di varchi e accessi anche il lato posto ad ovest dell'insediamento;

-rivalutare il completamento della pista ciclabile, mai finita e rimasta abbandonata, collegandola con via Val Cismon;

-seguire attentamente il futuro traffico sulla attuale via delle Betulle, sulla quale non dovranno circolare automezzi pesanti, garantendo pertanto che la stessa mantenga il suo carattere originale di via di quartiere;



TRIFORA

COMUNE DI THIENE
UFFICIO PROTOCOLLO
COPIA RILASCIATA PER

RICEVUTA 14 GEN. 2014 15

COMITATO DI QUARTIERE DELLA "CONCA"
CITTÀ DI THIENE

VILLA THIENE - CORNAGGIA

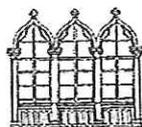
-relativamente al parcheggio scambiatore il Comitato non dispone di nessuna bozza del progetto, posti auto, disposizione delle stesse, modalità di flusso etc. etc. e pertanto non siamo in grado di dare nessun possibile suggerimento. Accantonata da parte dell'Amministrazione la proposta di collegamento veicolare di Via Val Cismon con il Polo Scolastico, resta inteso che la corretta realizzazione del parcheggio scambiatore sarà fondamentale e dovrà incontrare le aspettative degli utenti. Avremmo preferito che, contrariamente a quanto comunicatoci dall'arch. Cacco, la sua progettazione e delibera del Consiglio Comunale avvenisse comunque prima della approvazione definitiva della variante urbanistica.

L'occasione ci è gradita per porgere cordiali saluti.

Thiene, 13 Gennaio 2015

Comitato di Quartiere Conca
Gian Riccardo Rigoni
Presidente

"IL QUARTIERE E' UN BENE COMUNE...ASSIEME LO POSSIAMO MIGLIORARE"



TRIFORA

COMUNE DI THIENE
UFFICIO PROTOCOLLO
COPIA RILASCIATA PER

RICEVUTA 14 GEN. 2015 15

COMITATO DI QUARTIERE DELLA "CONCA"
CITTÀ DI THIENE

VILLA THIENE - CORNAGGIA

Egr. Sig. Sindaco Dott. Giovanni Casarotto

e P. C. Egr. Assessore Andrea Zorzan

Oggetto: Piano di lottizzazione "CESCO" \ insediamento commerciale.

Facendo seguito all'incontro del 03 Ottobre u.s. e alla successiva nostra riunione interna di Direttivo sull'argomento in oggetto, il Comitato di Quartiere della Conca ringrazia la Amministrazione Comunale per il proficuo incontro e la possibilità di poter interagire facendo delle proposte.

Riguardo la bozza di progetto visionata siamo a trasmettere alcune considerazioni che la Amministrazione potrà valutare ed eventualmente rendere efficaci:

- necessaria una barriera di divisione acustica (protezione) e visiva (siepe?) fra il nuovo insediamento commerciale e le attuali residenze di Via delle Betulle;
- siamo dell'avviso che la banchina per la fermata dei pullman, oltre a quella presso la area "CGIL/Glamour", venga realizzata anche in Via Val Cison, nella posizione vista sul progetto, per lo scarico degli studenti che potranno poi raggiungere le scuole a piedi;
- è necessario ed opportuno mettere in sicurezza i vari attraversamenti ciclo - pedonali di Via Val Cison;
- la area di prossima realizzazione vicino alla nuova rotonda, dove i veicoli sosterranno per lasciare i ragazzi che raggiungeranno le scuole a piedi, incontra la nostra aspettativa come già espresso in passato;
- definire la destinazione e la gestione del verde pubblico (verde attrezzato?) presenti nell'area (esempio Particella V2).

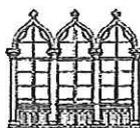
Grazie ancora per la opportunità concessa e, come da accordi, in attesa di un successivo incontro per la presentazione di un più avanzato progetto, ci è gradito porgere

Cordiali Saluti

Thiene 22 Ottobre 2014

Gian Riccardo Rigoni
Presidente
Comitato Quartiere-Conca

"IL QUARTIERE E' UN BENE COMUNE...ASSIEME LO POSSIAMO MIGLIORARE"



TRIFORA

COMUNE DI THIENE
UFFICIO PROTOCOLLO
COPIA RILASCIATA PER

RICEVUTA 14 GEN. 2015 15