



## VERBALE Nr. 22 Direttivo del Comitato di Quartiere della Conca - Mandato V

Data:  ora di inizio:  ora di fine:

presso la saletta sita in via I Maggio a Thiene, si è tenuto il Comitato di Quartiere della Conca per discutere il seguente ordine del giorno:

- 1- Approvazione del verbale #21 della seduta precedente
- 2- Relazione attività del periodo;
- 3- Incontro 7Q del 01 aprile u.s.;
- 4- Commissione Viabilità e Sicurezza del 10 marzo
- 5- Visita al termovalorizzatore di Schio del 18 marzo e Controllo di vicinato serata pubblica del 9 aprile;
- 6- Giornata ecologica del 10 maggio: diffusione e organizzazione.
- 7- Varie ed eventuali

La prima mezz'ora è aperta al pubblico

Sono presenti alla riunione, in qualità di Consiglieri, i Signori:

		<b>Presente</b>
RIGONI GIAN RICCARDO	Presidente	√
PASQUALOTTO NICOLETTA	Vicepresidente	√
PERLINI RENATO	Segretario	√
MARTINI LUCA	Tesoriere	Assente non giustificato
RIZZI GIOVANNI	Commissione viabilità e sicurezza	√
ARNALDI GIUSEPPE	Consigliere	Assente non giustificato
BALASSO MIRELLA	Consigliere	Assente giustificato
GROTTO GIUSEPPE	Consigliere	√
CAVEDON LUCA	Consigliere	√
FIOCCO GIANNANTONIO	Consigliere	√
MARTINI GERMANO	Consigliere	Assente giustificato
PANOZZO LINO	Consigliere	√
RAMON PATRIZIA	Consigliere	√
SACCARDO LORELLA	Consigliere	√
TODESCO ROBERTO	Consigliere	√

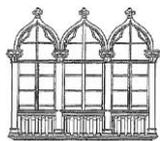
Presiede Rigoni Gian Riccardo, verbalizza Perlini Renato.

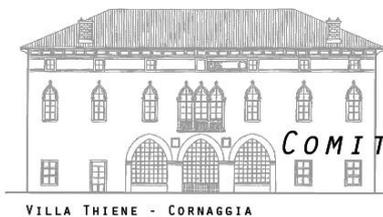
### **1. Approvazione del verbale #21 della seduta precedente (03/03/2025)**

Il verbale della seduta precedente viene approvato all'unanimità.

### **2. Relazione attività del periodo.**

**2.1 Apertura della Casa Dalla Rovere** in via San Gaetano 51. Venerdì 21 Marzo è stata inaugurata la nuova struttura di assistenza a ragazzi con problemi psichici, realizzata grazie alla filantropia della famiglia Dalla Rovere e gestita dalla Cooperativa Radicà.





Il Presidente Rigoni, invitato alla cerimonia inaugurale, sottolinea: *"E' una realtà molto importante per il nostro territorio e quartiere. Con i suoi spazi si aprirà anche a iniziative culturali e sociali che coinvolgeranno la cittadinanza tutta e che quindi potrebbero interessare anche il nostro Comitato"*.

**2.2 Palazzo Cornaggia:** Il Presidente Rigoni informa che è giunta dalla Sovrintendenza ai Beni Culturali l'autorizzazione ad abbattere parte del muro di cinta prospiciente via San Gaetano (oltrepassato l'antico cancello proseguendo nel senso di marcia) e a tagliare alcune piante di non particolare valore, cresciute a ridosso di tale muro. Al posto del muro verrà realizzato un muretto alto poco più di 1 metro e un percorso pedonale all'interno del muro o all'esterno (da vedere). E' stato chiesto all'Amministrazione Comunale il progetto dei giardini di Palazzo Cornaggia nel loro complesso. Ne potremo riparlarne dai primi di maggio. Osservazione del Rappresentante in Commissione Viabilità e Sicurezza, Giovanni Rizzi: *"La realizzazione di un tratto di marciapiedi sul lato sinistro di via San Gaetano, che non ha possibilità di iniziare prima del Palazzo Cornaggia, né di proseguire oltre il parcheggio, rende ancora più incongruente l'attuale collocazione della pista ciclabile e ancora più motivato ed urgente spostarla sul lato destro"*.

**2.3** Il Presidente Rigoni informa che in data 02 Aprile è arrivata la lettera della Amministrazione Comunale in risposta alla nostra del 4 Marzo riguardo l'**insediamento commerciale di via Val Cismon**.

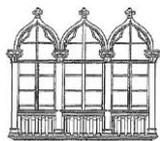
Le risposte alle domande da noi poste si possono così riepilogare:

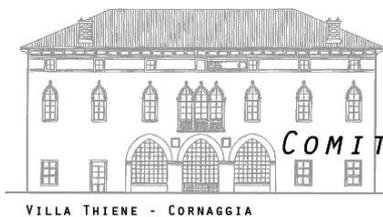
- *E' stata presentata la dichiarazione richiesta, firmata congiuntamente dai tecnici che hanno redatto la "Valutazione previsionale di **impatto acustico** (VPIA) ai sensi della L.Q. 447/95 e DDG ARPAV 3/2008" e dalla proprietà, nella persona del Sig. Mario Cestaro, dove si garantisce la piena compatibilità delle sorgenti sonore poste in opera con le ipotesi e prescrizioni specificate nella valutazione previsionale; (...dunque non è necessario prevedere una barriera acustica verso via delle Betulle)*
- *...Le **zone di collocamento dei rifiuti** sono state poste il più possibile lontane da via delle Betulle: il compattatore del cartone è stato posizionato in corrispondenza della terza campata del supermercato, a partire da via delle Betulle; i cassonetti del rifiuto secco e umido sono indicati in prossimità del cancello scorrevole del piazzale carico-scarico (...su via Val Cismon)*
- **Barriera ottica verso via delle Betulle:** *L'Amministrazione Comunale ha confermato la scelta dei carpini, in quanto considerati più opportuni e vantaggiosi nella situazione specifica (...rispetto agli alberi sempreverdi da noi suggeriti) e comunque idonei al fine di garantire un buon mascheramento in tutto l'arco dell'anno*
- **Riduzione altezza delle torri faro:** *La documentazione presentata attesta la conformità del progetto ai requisiti di cui alla normativa vigente. Inoltre l'ultima versione del progetto presentata prevede che le torri faro siano alte 16.00 m; sono quindi state ridotte di due metri rispetto la versione precedente.*
- **Collegamento stradale lungo roggia fra via Val d'Assa e rotonda all'estremità di via A. Da Giussano:** *Si specifica infine che il tratto stradale non riguarda l'accordo di pianificazione ha generato questo specifico intervento; tale collegamento stradale al momento non è inserito nel programma delle opere pubbliche.*
- 

Il Comitato concorda di accettare queste risposte, riservandosi la facoltà di controllarne il rispetto e l'adeguatezza. Riguardo l'ultimo punto si osserva che è in contraddizione con quanto confermato in sede di Commissione Viabilità e Sicurezza del 09.09.2024. La lettera di risposta del Comune verrà pubblicata sul sito.

### 3. **Incontro 7Q del 01 aprile u.s.**

**3.1** Si è parlato di **Controllo di Vicinato e Giornata dell'Ecologia**: vedere oltre nei punti specifici





**3.2 Nuovo Statuto dei Comitati di Quartiere:** I Rappresentanti dei Comitati di Rozzampia e Centro si sono presi l'incarico di rivedere la bozza del nuovo Statuto alla luce delle osservazioni legali ricevute dall'Amministrazione Comunale. L'obiettivo è quello di proporre clausole chiare e concise che rispettino tali indicazioni.

**3.3 Progetto di risistemazione della zona Nordera":**

- In data 21 Marzo era stato richiesto dall'Associazione dei Comitati di Quartiere 7Q un incontro con Sindaco e Assessore ai Lavori pubblici per avere informazioni su quanto previsto a riguardo. In data 24 Marzo è giunta risposta dal Sindaco Michelusi limitatamente alla conferma di avere già richiesto all'USSL di acquisire lo stabile ex-CRR in cambio di una perequazione di terreno comunale (parceggio ospedale Boldrini). Il Sindaco aggiunge che, in attesa di definire la perequazione, non è ancora stato depositato alcun progetto di risistemazione complessiva dell'area. Il comitato 7Q desidera ribadire la richiesta di confronto, perché sembra impossibile che non esista almeno una idea di progetto.
- Nel nostro Comitato della Conca si discute a riguardo: il Rappresentante in Commissione Viabilità e Sicurezza Giovanni Rizzi ritiene opportuno sollevare l'argomento in sede di tale commissione. In preparazione di tale intervento, si ritiene utile chiedere al Comune le attuali destinazioni d'uso dei lotti costituenti l'area complessiva (residenziale, parcheggi, verde pubblico etc.), anche in funzione di quanto prevedeva la precedente Amministrazione Comunale.

**4. Commissione Viabilità e Sicurezza del 10 marzo u.s.**

Relazione il Rappresentante in Commissione Giovanni Rizzi:

**4.1** Sollevata la questione delle inopportune **collocazioni di cassonetti rifiuti organici**. L'indicazione dell'Assessore Zavagnin è di farne segnalazione all'Ufficio Ecologia.

Il Comitato osserva che il verbale (redatto dal Sig. Bassotto France, dell'Ufficio Tecnico Comunale) non riporta tale questione e, nel complesso non è aderente a quanto discusso. Si propone dunque di redigere una comunicazione all'Amministrazione Comunale in cui si dice "...ad integrazione di quanto riportato sul Verbale del 10 marzo u.s., si precisa in modo più accurato che ...."

**4.2** Segnalazioni di **verde privato non potato o sporgente: a chi vanno fatte?** Risposta: Segnalazione all'Ufficio Ecologia, che scriverà ai proprietari. Se non ottemperano, si passa alla Polizia Municipale. Alcuni casi di difficile risoluzione (proprietari anziani, in casa di riposo etc).

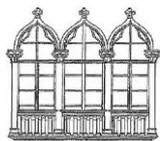
**4.3** Il verbale cita: "*Progetto di risistemazione area e chiesa di San Rocco: si sta valutando come spendere una piccola somma a disposizione: se per restauro tela interna o per intervento esterno.*"

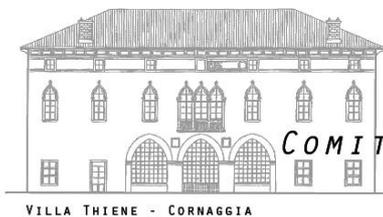
Il Presidente Rigoni precisa che la somma già accantonata per tal progetto è relativamente "piccola": si tratta di 60'000 € che corrispondono al finanziamento assegnato. Rimaniamo in attesa di ulteriori informazioni.

**4.5 Apertura e chiusura dei parchi:** il servizio è prorogato al 31/05

**4.6 Lavori in via dei Quartieri:** era stato richiesto il cronoprogramma: è stato risposto che tutti i lavori concordati sono contenuti nello stesso bando di gara d'appalto – che dovrà essere pubblicata - in cui è previsto il marciapiedi sul lato ovest di via dei Quartieri, verso via San Marco.

Il Comitato rimanda alla prossima riunione del 05 Maggio la definizione dei punti da portare in Commissione Viabilità e Sicurezza prevista per l' 12 Maggio.





5. **Visita al termovalorizzatore di Schio del 18 marzo e Controllo di vicinato serata pubblica del 9 aprile.**

**5.1 Termovalorizzatore di Ca' Capretta – Schio.** Relaziona il Segretario Renato Perlini, con il contributo dei Consiglieri Panozzo Lino e Todesco Roberto, partecipanti alla visita del 9 aprile.

Visita all'impianto guidata da giovane Ingegnere responsabile che ha ben illustrato le caratteristiche dell'impianto e risposto in modo esauriente a tutte le domande. Di seguito riepilogo delle principali informazioni ricevute.

- L'impianto, oltre a smaltire i rifiuti, produce calore che viene erogato in una rete di teleriscaldamento e produce vapore che alimenta turbine per la produzione di energia elettrica. Quest'ultima, oltre a coprire tutti i fabbisogni dell'impianto, viene venduta alla rete elettrica.
- AVA investe gran parte del ricavo del conferimento rifiuti, erogazione teleriscaldamento ed energia elettrica in spese per additivi che abbattano le emissioni (bicarbonato di sodio per neutralizzare emissioni acide; carbone attivo per abbattere CO<sub>2</sub>)
- La rete di teleriscaldamento serve l'Ospedale di Santorso + circa n°70 utenze in zona industriale. E' prevista estensione della rete a nuova zona di insediamento urbano (ex Lanerossi-Marzotto). L'ospedale di Santorso usa il calore anche per condizionamento estivo (mediante ciclo frigorifero ad assorbimento)
- L'impianto è dotato di elettrofiltri per abbattimento polveri al 95% e di catalizzatore nella condotta di scarico per abbattere Nox. Le polveri provenienti dagli elettrofiltri vengono conferite (a pagamento), a cementifici che provvedono a parziale riutilizzo. AVA sta ipotizzando di investire in un impianto di raffinazione di dette polveri per poter trarre ricavo da tale conferimento.
- L'impianto è monitorato 24h/24 e 365 giorni all'anno con numerosi punti di analisi composizione dell'aria, sia all'interno dell'impianto che in tutta l'area di Schio e dintorni.
- L'impianto è soggetto a controlli annuali da parte di Ente accreditato che, ad ogni controllo, rilancia in diminuzione i limiti di emissione. Attualmente le emissioni si collocano a circa il 10% dei limiti della Regione Veneto che a loro volta sono ben al di sotto di quelli nazionali.
- Attualmente AVA vorrebbe espandere l'area di conferimento rifiuti, perché un maggior volume significa estendere la rete di teleriscaldamento e poter investire in impianti sempre più moderni e sofisticati (es. sostituzione di una linea caldaia).

Si può desumere che gli attuali criteri di gestione sono totalmente orientati al migliore controllo dell'impatto ambientale. Se la gestione rimane come ora (consorzio di circa 30 Comuni), tutto andrà per il meglio. Se venisse privatizzato, non si potrebbero prevedere i conseguenti criteri gestionali (profitto?).

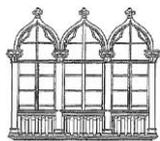
**5.2 Controllo di Vicinato.** E' un ulteriore argomento toccato nell'incontro 7Q del 01/04/25.

Ci sono stati consegnati dall'Amministrazione Comunale i moduli per la Manifestazione di disponibilità e il Regolamento, da sottoscrivere da parte degli interessati. Viene stabilito di renderli scaricabili dal sito del Comitato. L'URP riceve le adesioni e organizza.

Per la serata di presentazione di mercoledì 9 aprile sono stati distribuiti porta a porta dal nostro Comitato circa 700 inviti.

Il Consigliere Giannantonio Fiocco relaziona sulla partecipazione a detta serata:

- Serata organizzata in Sala Consiliare in collaborazione con la Polizia Locale Nord Est e con la presenza del Responsabile Comando Consorzio di Polizia Locale, Bertoncetto Thomas.





- Partecipazione in sala di circa 100 persone.
- Sono state formulate le stesse considerazioni degli incontri precedenti. Il Vice Questore ha spiegato inoltre tutta una serie di controlli di sicurezza che vengono normalmente svolti.
- E' stata promossa l'adesione all'iniziativa spiegando che il Controllo di Vicinato è mirato ad aiutare le forze dell'ordine a tenere maggiormente sotto controllo il territorio e a dare eventuale assistenza a persone sole in difficoltà. Come in precedenza, è stato sottolineato che sono assolutamente esclusi interventi diretti e ronde di sorveglianza.
- La modalità con cui si attua il Controllo di Vicinato è mediante la costituzione di gruppi di volontari afferenti ad un quartiere o ad un isolato, che comunicano tramite What's app le eventuali anomalie ad un Referente che, a sua volta, interPELLa le Forze dell'Ordine.

### **6. Giornata ecologica del 10 maggio: diffusione e organizzazione**

Il Presidente Rigoni comunica la messa a disposizione, da parte della Amministrazione Comunale, del regolamento di partecipazione, con annessa liberatoria da sottoscrivere, da parte del genitore, per la partecipazione di soggetti di minore età.

Il Comitato ha discusso le modalità per diffondere l'informazione riguardo all'iniziativa e promuovere la partecipazione dei Residenti.

Gian Riccardo Rigoni e Lorella Saccardo: provvedono per bollettino parrocchiale; Parroco Don Eros (per avviso in Chiesa); ACR; Scout; Associazioni Sportive

Lino Panozzo: Rugby

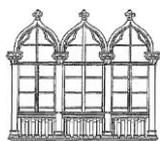
Renato Perlini: Alpini; Istituto Comprensivo, Istituto A.Ceccato.

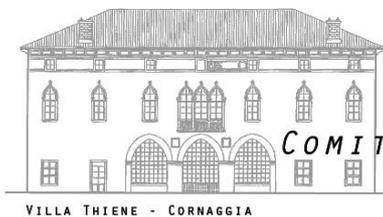
### **7. Varie ed eventuali**

**Perlini Renato:** riferisce segnalazione di Residente: l'altalena a ciambella installata nel **parco Fiamme Gialle** è molto pericolosa in quanto frequentemente usata da adolescenti di età superiore alla massima consentita: compiono su di essa evoluzioni azzardate. Si propone di sostituirla con altalene adatte solo ai piccoli (attualmente in numero insufficiente essendo il parco spesso frequentato da mamme con bambini. Il Comitato prende nota di quest'ultima esigenza, ma non concorda sulla richiesta di togliere l'altalena a ciambella.

Vengono riferite da alcuni Consiglieri anomalie riguardo agli **orari di chiusura e riapertura dei Parchi** (es. Parco Chilesotti ancora chiuso alle 08.00; Parco Fiamme Gialle ancora aperto circa ore 22.30..). **Il Presidente Rigoni** chiarisce che l'apertura e la chiusura dei parchi – per motivi di controllo/sicurezza – può essere affidata solo a guardie giurate. Quest'ultime effettuano la chiusura nell'ambito dei loro giri di ispezione, dunque si possono verificare scostamenti negli orari giornalieri di chiusura.

**Panozzo Lino:** riprende il problema del parcheggio motorini degli studenti dell'Istituto Professionale G.B Garbin: lo spazio a disposizione è insufficiente e gli studenti parcheggiano nei posti destinati alle auto.





*COMITATO DI QUARTIERE DELLA "CONCA"*  
*CITTÀ DI THIENE*

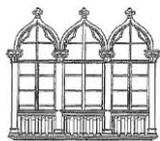
VILLA THIENE - CORNAGGIA

Viene osservato come non sia ancora stato risolto il problema dell'affossamento nel quale era scivolato un mezzo di raccolta rifiuti: con la sistemazione di quel problema si creerebbe un'area da destinare al parcheggio dei motorini e si risolverebbero due problemi. E' un punto da poter inserire nell'agenda della Commissione Viabilità e Sicurezza.

**La prossima riunione è fissata alle ore 20.45 (orario estivo) di lunedì 5 Maggio 2025**

Presidente Gian Riccardo Rigoni

Segretario Renato Perlini



TRIFORA